



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/6036

URBROJ: 536-03-01-01/01-19-02

Zagreb, 11. ožujak 2019.g.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2., Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/2018), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu stanova u Osijeku Domu za odgoj djece i mladeži Osijek

I.

Domu za odgoj djece i mladeži Osijek daju se na uporabu nekretnine, stanovi u Osijeku i to:

- stan na adresi Ljudevita Posavskog 33, Osijek, označen kao stan br. 1, prizemlje, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaonice, ukupno sa 56,19 m², sa pripadajućom drvarnicom, sagrađen na zgrada u Osijeku, Ljudevita Posavskog 22, sagrađena na čkbr. 826/1, upisan u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, broj poduloška: 20040/zk.uložak: 18587, k.o. Osijek,
- stan na adresi Stanka Vraza 3, Osijek, u naravi stan br. 7, na II katu, koji se sa stoji iz dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice i predsoblja sa 53,19 m² sagrađen na zgrada u Osijeku, Stanka Vraza 3, sagrađena na katastarskoj čestici 3876/13, upisan u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, broj poduloška: 20050/zk.uložak: 18104, k.o Osijek, za potrebe provođenja programa Individualnog plana transformacije i deinstitutionalizacije.

II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Domu za odgoj djece i mladeži Osijek bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnina odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava, a za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke dužan je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Domom za odgoj djece i mladeži Osijek, sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnina te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Dom za odgoj djece i mladeži Osijek
2. pismohrana – ovdje